

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **72. St-2404/2018**

Dužnik :

RR & BS d.o.o. za promet veterinarskih lijekova, otrova II-IV skupine, proizvodnju, trgovinu, usluge, izvoz i uvoz, **U STEČAJU**

Tržna 1, Zaprešić, OIB: 86122501298

(sada adresa za pismena: Luke Lukića 65, Slavonski Brod, stečajni upravitelj)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD SIJEČNJA 2021.G. DO TRAVNJA 2021.G.

Stečajni upravitelj je unovčio pokretnu imovinu stečajnog dužnika u cijelosti.

Na 13. Poziv za prikupljanje ponuda za prodaju imovine stečajnog dužnika javio se jedan ponuditelj i ponudio iznos od 6.661,00 kuna. Ponuditelj je uplatio jamčevinu i kupovninu u propisanom roku. Nakon uplate kupovnine u cijelosti je preuzeo imovinu sa skladištenja.

Stečajni dužnik je suvlasnik $\frac{3}{4}$ dijela poslovnog prostora, Tržna 1, Zaprešić, na kojem postoji upisano razlučno pravo. Prema prijedlogu za pred FINA-om je objavljen prvi poziv za elektroničku dražbu dana 30.12.2020. godine.

Elektronička javna dražba završila je 23.03.2021. godine.

Ponuditelj DDM REO Adria d.o.o. , Zagreb ponudio je 102.000 kuna i dosuđena mu je nekretnina po rješenju ovog suda broj: St-2404/2018-81 od 30.03.2021. godine.

Stečajni dužnik nema postupaka pred sudovima i drugim tijelima, osim parnice koja se vodi vezano za osporenu tražbinu Berke Sedić koja prvostupanjska presuda je donešena u korist stečajnog dužnika. Nastali trošak iznosi 7.500 kuna.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Do sada je unovčena pokretna imovina u iznosu od 6.661,00 kuna i nekretnina u iznosu od 102.000 kuna.

Druge imovine nema i nije pronađena.

Razlučno pravo ostvareno je na temelju Ugovora o založnom pravu od 03.10.2011.godine u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb, a sada novi razlučni vjerovnik DDM Invest III AG Switzerland.

Ne postoje vjerovnici s izlučnim pravima u ovom stečajnom postupku.

Vjerovnici stečajne mase su vezani za nekretninu stečajnog dužnika u smislu obračuna troškova pričuve, komunalne naknade, slivnih voda, električne energije, komunalija i dr. troškova u paušalu, knjigovodstvene usluge u stečaju, troškovi inventure robe.

Do sada su isplaćeni troškovi skladištenja robe u iznosu od 6.250 kuna, troškovi elektronske dražbe u iznosu od 2.800 kuna, troškovi vještaka za procjenu imovine 2.000 kuna, troškovi platnog prometa 1.686,07 kuna, sudske pristojbe 235 kuna.

Namirenje ostalih vjerovnika stečajne mase moći će se postići nakon diobe po unovčenju nekretnine stečajnog dužnika, a po konačnom obračunu svih troškova koji terete nekretninu, kao i troškova stečajnog postupka koji terete stečajnu masu sukladno članku 254. Stečajnog zakona.

Nema zaposlenih radnika u ovom stečajnom postupku.

Do sada nije bilo dioba u ovom stečajnom postupku.

Žiro račun na današnji dan: 00,00 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U slijedećem kvartalu očekuje se dioba sredstava iz unovčenja imovine te podmirenje troškova stečajnog postupka kao i ostalih obveza stečajne mase, a nakon čega će stečajni upravitelj predložiti zaključenje stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj

U Slavonskom Brodu

13.04.2021. godine

Predrag Filajdić